

**Sun and Golf Properties** 

C.C. Nuevo Rosario, Local 2 29604 Marbella

☐ 653199086

951560511

info@sunandgolfproperties.com

| La Duquesa | Ref.: SGR5121100 | Precio: 269,000: €











2



110



278



**Ranking Energetico** 



## Descripcion de la Propiedad:

Ubicado en la prestigiosa y segura urbanización de La Duquesa Village, este exclusivo apartamento, renovado en junio de 2024, ofrece un entorno de vida inigualable con una de las vistas más impresionantes de la Costa del Sol. Consta de dos amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños modernos, un salón luminoso con acceso directo a una terraza, además de otras dos terrazas que ofrecen panoramas espectaculares en diferentes momentos del día. La cocina, totalmente equipada y de diseño contemporáneo, combina funcionalidad y elegancia.

Se vende amueblado e incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo, un trastero privado y aire acondicionado reversible (frío/calor) para

**Zona:** Costa del Sol **Basura:** 0 € **Comunidad:** 1,404 € **IBI:** 581 €