

| Alhaurín el Grande

Ref.: SGR5061805

Prix: 70,000: €



2 🛏 1 🍷 91 🏠 91 🏡

Performance Énergétique:



## Description du bien:

PROPRIÉTÉ VENDUE EN USUFRUIT, MAIS SANS DROIT D'OCCUPER POUR L'INSTANT

Vendu avec usufruit, reflété dans le prix. Vous en serez le propriétaire légal, mais sans en avoir encore le contrôle. Excellente opportunité d'investissement ou de planification à long terme.

Bien que vous soyez le propriétaire légal du bien, la personne bénéficiant de l'usufruit a le droit d'y vivre jusqu'à son décès.

Vous ne pourrez pas emménager ni utiliser la maison avant l'expiration de son droit, c'est-à-dire à son décès. Dans ce cas, la durée de la location pourrait être inférieure ou supérieure à 20 ans.

Cette charmante maison de villag

Secteur: Costa del Sol

Corbeille: 0 €

Communauté: 0 €

IBI: 200 €

Vous pouvez voir plus d'informations sur cette propriété en:

[https://sunandgolfproperties.com/property-details/?P\\_RefId=R5061805](https://sunandgolfproperties.com/property-details/?P_RefId=R5061805)